CBR
San Miguel

COPIA DE INSCRIPCION

REGISTRO DE HIPOTECAS

El Conservador que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas **2413 vta**, n° **1832**, año **2022**, de este registro, está conforme con su original.-

San Miguel, 10 de Mayo de 2024.-

c: 2024063920

W7OM-32EKV-10



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código W7OM-32EKV-10

Llano Subercaseaux #2585,
San Miguel, Santiago
Fonos: 2 2555 24 38 | 2 2554 66 45
www.cbrsanmiguel.cl

CONSERVADOR DE BIENES RAICES
DEPARTAMENTO
PRESIDENTE
AGUIRRE CERDA
STGO. CHILE

N°1832 **FS 2413**

C/ 18679
TV/JG/DLM.
COMODATO
Rep. N° 4264

vta

San Miguel, a once de Marzo del año dos mil veintidos. **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA**, rol único tributario número sesenta y nueve millones doscientos cincuenta y tres mil ochocientos guión cinco, representada por Claudia Gerlene Pizarro Peña, Alcalde Titular, ambas de este domicilio; da en comodato a la **ORGANIZACIÓN NO GUBERNAMENTAL DE DESARROLLO CORPORACIÓN DE BENEFICENCIA JESÚS NIÑO**, rol único tributario número setenta y tres millones sesenta y cuatro mil guion cinco, representada por Ángel Luis Izurieta Guendelman, ingeniero civil y Francisco Andrés Mobarec Katunaric, ingeniero comercial, todos domiciliados en Nuestra Señora del Rosario número quinientos ochenta y siete, comuna de Las Condes; por el plazo de diez años a contar de la fecha del comodato, la propiedad ubicada en **calle La Frontera número cero tres**

CONSERVADOR DE BIENES RAICES
DEPARTAMENTO
PRESIDENTE
AGUIRRE CERDA
CHILE

mil setecientos nueve, lote uno, de la manzana K, y que corresponde a una parte del predio de mayor extensión del plano de loteo de la Población Nueva Patagonia archivado bajo el N°6.609 de aproximadamente mil quinientos quince coma doscientos treinta y seis metros cuadrados, comuna de La Pintana, y que deslinda: **al Norte**, en tramos de diez coma treinta y dos metros aproximadamente, de diez coma sesenta y ocho metros aproximadamente, de veintiuno coma sesenta y seis metros aproximadamente con calle La Frontera; **al Sur**, en treinta y un metros aproximadamente con Sede Social y en catorce coma setenta metros aproximadamente con sala multiuso de la manzana K; **al Oriente**, en treinta coma veintiocho metros aproximadamente con pasaje Abanderado Ruperto Montero y en seis coma noventa metros aproximadamente con Sala Multiuso de la manzana K; y **al Poniente**, en

CONSERVADOR DE BIENES RAICES
DEPARTAMENTO
PRESIDENTE
AGUIRRE CERDA
STGO. CHILE

treinta y cuatro coma cincuenta y dos metros aproximadamente con calle Torres del Paine. El título se encuentra inscrito a **Fojas 5636 vuelta Número 6879 del Año 1994.** Lo expuesto consta de escritura pública otorgada en la Notaría de Puente Alto de don Eugenio Camus Mesa, con fecha 23 de diciembre del año 2019, repertorio notarial N°3872 y escritura complementación y modificación, otorgada en la Notaría de La Florida de Jaime Andrés Bernales Larraín, con fecha 17 de diciembre del año 2021, repertorio notarial N°3097-2021. Requirente: BAKER MCKENZIE SpA.

FS 2414 vta

MENTEWICZ FIGUEROA
Conservador de Bienes Raíces
San Miguel - Chile

ESTEBAN ROBERTO EJSMENTEWICZ FIGUEROA

BOLETA DE HONORARIOS ELECTRONICA

N ° 547214

RUT: 6.348.191-2
GIRO(S): CONSERVADOR DE BIENES RAICES,
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
LLANO SUBERCASEAUX 2585 , SAN MIGUEL
TELEFONO: 5552438

Fecha: 16 de Mayo de 2024

Señor(es): HECTOR EUGENIO CORREA GALAZ
Domicilio: LLANO SUBERCASEAUX 2585, SAN MIGUEL

Rut: 8.534.162- 6

Por atención profesional:

CARATULA # 2024063920	2.600
Total Honorarios $:	2.600

Fecha / Hora Emisión: 16/05/2024 09:41

0634819154721492C3CC
Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004
Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente emisor de esta boleta debe declarar y enterar el PPM de Segunda Categoría correspondiente al porcentaje definido.

11202405160941

Fecha / Hora Impresión: 16/05/2024 09:41